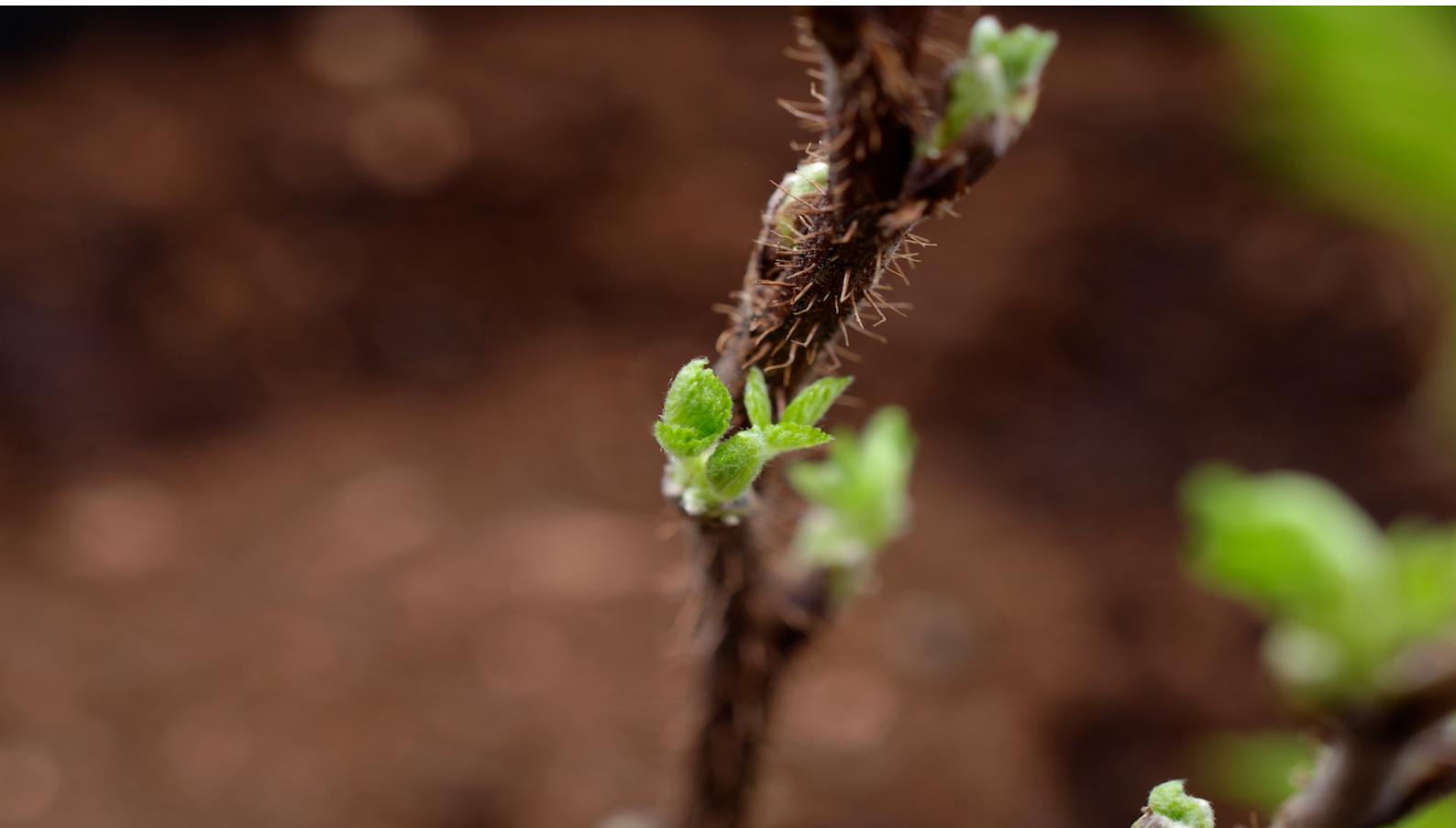


保護地域でクルミの苗木





MERGERSCORP

The Leader In Business Sales Mergers & Acquisitions

保護地域でクルミの苗木を生産するための専門の苗床。

製品

接木クルミ、厳選されたクルミ。

サービス

- くるみ果樹園の新規設立に関するコンサルティング、
- くるみ果樹園の維持管理に関するコンサルティング、
- 種まきサービス、
- 形成、標準化、および実りの剪定サービス

同社はさまざまなクルミを主に全国レベルで生産、販売しています。

オペレーション

保護されたスペースで年間50,000～70,000本の苗木を生産できる同社は、接ぎ木後約1年という短期間での植栽に適したコンテナ化された植物を配布している。

この苗床は、ルーマニア産クルミのいくつかの品種を繁殖させていることで全国的に認められており、有名な果樹栽培研究所やステーションによる100年以上の研究活動の成果です。開発中の総面積は 8.48 ヘクタール (そのうち 2.37 ヘクタールが所有され、6.11 ヘクタールが契約に基づいて賃貸されている) です。

有形資産と無形資産

総開発面積は 8.48 ヘクタール (所有面積 2.37 ヘクタール、リース契約に基づく面積 6.11 ヘクタール) です。

1. エアバッファ技術を使用した二重インフレータブル壁を備えた温室 6 棟と 1 棟

総面積 5,688 平方メートルの半水中温室 -

灌漑システム、気候制御、完全自動化が装備されています。

2. 面積3,206平方メートルの遮光ネットハウス4棟とマイクロ灌漑

システム。

3.

技術スペース、更衣室、衛生グループは、鉄筋コンクリートおよび金属構造物で造られ、外壁は断熱金属パネルで作られ、内壁は金属構造上の石膏ボードで作られています。

TARGET PRICE

EUR 2,890,000

GROSS REVENUE

EUR 78,729

BUSINESS TYPE

農業企業

INVENTORY

250.000 EU

REAL ESTATE

330000 EUR

ESTABLISHED

2014-03-11

REASON FOR SELLING

限られた経済的、時間、エネルギー資源。

COUNTRY

ルーマニア

BUSINESS ID

L#20230458

4. 接ぎ木・台木の枝を温度可変で保管する冷蔵室。

5. モジュール式リビングコンテナ 2 つ。

6. 断熱パネルを備えた金属構造で作られたモジュール式海洋コンテナ 1 つ。

7. 附属設備:

鉄筋コンクリート基礎の木造倉庫、作業場、固体燃料アトモスボイラーからなる暖房システム、電気エアヒーター、台木生産現場用のスプリンクラーを使用した自動灌漑システム。

8. 3 つの制御された雰囲気モジュール (強制室): 温度、湿度、酸素レベル。 3 つのモジュールは断熱金属パネルで作られています。

9. 保育園用の特別な設備。

10. クルミの遺伝的品種が保存されている 1.45

ヘクタールの面積にある、穂木と種子の母園。

このマザープランテーションから収穫できる穂木の量は、現在、100,000 グラフト以上を生産するのに十分です。

市場と開発の可能性

新しいクルミ果樹園を支援するために設計されたヨーロッパの資金プログラムにより、高い成長の可能性があり、クルミ種はそのようなプログラムで最も人気があります。

ルーマニアの品種の品質と生産性は、国内外のさまざまなテーマ別コンテストへの参加を通じて獲得した品質賞や栄誉によって証明されています。

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction.

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

www.mergerscorp.com



MERGERSCORP

The Leader In Business Sales Mergers & Acquisitions

WWW.MERGERSCORP.COM