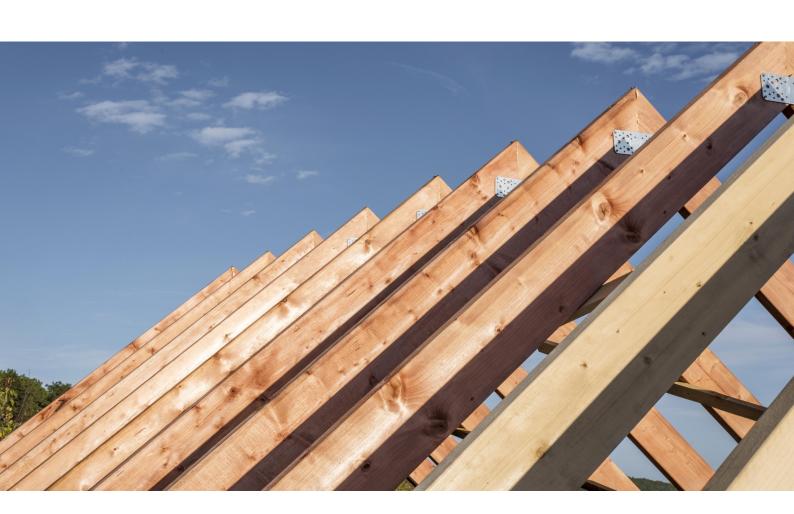


フルサービスの屋根工事







屋根、サイディング、窓、デッキ、木材フレームを専門とし、35年にわたり一流のサ ービスを提供してきた老舗の屋根工事会社。

オレゴン州、ワシントン州、カリフォルニア州にまたがり、総合的な設置、修理、メンテナンスサービスを提供している。

低勾配のメンブレンルーフィングと急勾配のアスファルトシングル葺き屋根の葺き替えと新築を中心に、この会社は品質と信頼性で確固たる評判を築いてきた。

全国の屋根職人の上位3%にランクされるこの会社は、5つ星の高い評価を得ており、 住宅と商業施設の両方のプロジェクトにおいて、一流の技量へのコミットメントを反 映している。

彼らは認定を受け、評判の高い業界メーカーと提携しており、高品質の素材とサービスを保証している。

同社はバランスの取れた顧客基盤を誇り、単一の顧客が事業の10%以上を占めることはなく、安定的で多様な収益源を示している。

この事業は、オフィス、倉庫、生産エリアを含む12,200平方フィートの施設で運営されている。

この物件は、月々8000ドルでの賃貸、または350万ドルでの購入が可能で、購入希望者に柔軟性を提供している。

経験豊富な各部門のマネージャーによって管理されているため、オーナーはワークライフバランスを保ちながら、無理なく日々の業務に携わることができる。

このため、太平洋岸北西部の屋根業界への参入や拡大を目指す人々にとって、理想的 な投資機会となる。

主なハイライト

• 主なサービス

低勾配メンブレンルーフィング、急勾配アスファルトシングル葺き、葺き替え 、新築、メンテナンス契約。

- 昨年の収入:11,679,563ドル、裁量的利益:1,229,207ドル。
- 予測2024年の売上高は1,350万ドルに達すると予測される。
- 評判住宅・商業プロジェクトともに、全国上位3%の5つ星評価。
- 認証:業界で定評のあるメーカーと提携。
- 顧客分布:トップクラスの顧客は事業の10%未満。

TARGET PRICE

\$0

BUSINESS TYPE

建設会社

COUNTRY

米国

BUSINESS ID

L#20240712

• 施設:

12,200平方フィートの施設を月額8,000ドルで賃貸、または350万ドルで購入可能。

• マネジメント

経験豊富な各部門のマネージャーを配置し、オーナーがワーク・ライフ・バランスの取れた関わりを持てるようにしている。

財務概要

同社は2023年に11,679,563ドルの収益と1,229,207ドルの裁量利益という素晴らしい 業績を達成した。

2024年の予測はさらに有望で、売上高は1350万ドルに達すると予想されている。

- 資産を含む:
 - 設備評価額140万ドル
 - 875,757ドル相当の在庫
 - 前払金および債権 合計626,824ドル
- 物件(オプション):評価額:3,500,000ドル
- 事業形態S-コープ, SIC 1761
- 市場の内訳商業65%、住宅25%、建設部門10
- 人員配置時間給37名、給与13名
- 成長:年平均成長率25



The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc., nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

www.mergerscorp.com



© 2024 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2024 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website https://www.mergerscorp.com/disclaimer. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.

