

歴史的な旧スイス軍掩体





MERGERSCORP

The Leader In Business Sales Mergers & Acquisitions

スイスの歴史と驚異の技術を手に入れるまたとないチャンス。かつての“Schweizer Armee”（スイス陸軍）の“Alpine Stronghold”（アルプスの要塞）と親しみを込めて呼ばれるこの廃兵壇は、比類のないプライバシー、セキュリティ、そして真にユニークな生活や保管体験を提供する。

スイスアルプスの難攻不落の岩の奥深くに位置するこの多層構造の地下施設は、最も過酷な条件に耐えられるよう細心の注意を払って建設された。戦略的防衛のために設計され、厚いコンクリート壁、鉄筋のblast door、洗練された内部システムなどを備えた堅牢な構造となっている。

TARGET PRICE

\$ 35,000,000

BUSINESS TYPE

建設プロジェクト

COUNTRY

スイス

BUSINESS ID

L#20250970

- 軍事仕様に基づき、外部の脅威、自然災害、風雨から比類のない保護を提供します。
- 複数の部屋、廊下、階層からなり、想像力によって制限される様々な用途に理想的（例：安全な保管庫、データセンター、プライベート金庫、ユニークな住居、アートギャラリー、ワインセラー、サバイバルシェルター）。
- 独立した発電設備（発電機室など）、浄水設備（システムが健在の場合）、空気ろ過設備を備え、オフグリッドでの生活や運用が可能。
(注：これらのシステムの現在の稼働状況は確認する必要がある)。
- 山奥にひっそりと佇み、究極のプライバシーと外界からの隠れ家を提供します。
- スイスの冷戦時代の防衛戦略の具体的な一部であり、戦略的備えの往時を象徴している。
- 現在は元の軍用建築のままだが、広大な内部スペースは、現地の計画や建築規制に従って、独創的な改造プロジェクトに適している。

バンカーの構造的完全性は依然として素晴らしい。

内部システム（電気、給排水、換気など）は、その年数や当初の設計によっては、点検、アップグレード、あるいは完全な改修が必要となる場合がある。現状販売。

- 究極のセキュリティとプライバシーを求める富裕層。
- ユニークな不動産のコレクター
- 安全性の高いデータ・ストレージやアーカイブ施設をお探しの企業家。
- サバイリストやプレッパー。

- 唯一無二のコンバージョンプロジェクトに関心のある個人またはグループ。
- サーバー / データセンター
- 金鉱床
- 高級車の保証金

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction.

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

www.mergerscorp.com



MERGERSCORP

The Leader In Business Sales Mergers & Acquisitions

WWW.MERGERSCORP.COM